RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

# Dossier Informativo

Calle Calle Ramón Gorge número 5 de 03600 Elda

RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS



# Piso en venta en el centro de Elda

**3 habs.** **2 bañ.** **120.00m²**

## 142.000 €

## Ver la ficha online

## Índice


- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento

# Fotos













# Características

Vive en pleno centro de Elda, con todos los servicios a un paso
Te presentamos esta amplia vivienda, ideal para familias o para quienes buscan comodidad y espacio en su día a día. Su excelente ubicación te permitirá tener todo lo que necesitas al alcance de la mano: comercios, supermercados, colegios, transporte y mucho más.
La vivienda se distribuye en:
4 dormitorios, perfectos para toda la familia o para disponer de un espacio de trabajo.
2 baños completos, para mayor comodidad.
Amplia cocina, con espacio para disfrutar cocinando.
Galería, ideal como zona auxiliar.
Ascensor, para un acceso cómodo y práctico.
Una vivienda espaciosa y bien ubicada, perfecta para disfrutar de la vida urbana sin renunciar a la comodidad.
Ubicación privilegiada en el centro de Elda.No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarla

**» Tipo de Propiedad**
Piso

**» Habitaciones**
3

**» Baños**
2

**» Planta**
2

**» Superficie construida**
120.00m2

**» Orientación**

**» Estado**
De origen

**» Carpinteria Interior**
Sapeli

**» Carpinteria Exterior**
Aluminio

**» Antiguedad**
1980

**» IBI**
479.20€

**» Gastos de comunidad**
40€ 1

**» Vistas**
Al parque

**» Tipo exterior**
Mixto

**» Tipo cocina**
Independiente

# Extras

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Adaptado a minusválidos | Agua | Armarios empotrados | Ascensor | Balcón |
| Galería | Luz | Muebles | Puerta blindada | |

# Certificado Energético

| **Calificación energética**<br>En trámites | **Consumo**<br>kW h/m2 Año | **Emisiones**<br>Kg CO2/m2 Año |
|---|---|---|
| **A** Más eficiente | | |
| **B** | | |
| **C** | | |
| **D** | | |
| **E** | | |
| **F** | | |
| **G** Menos eficiente | | |

# Contacto y Asesoramiento


## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo
Elda (Alicante) 03600
Teléfono: 966 980 476
info@gruporubisan.es
**www.gruporubisan.es**