RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Dossier Informativo

Calle Avenida Madrid número 60 de 03610 Petrer



Ático dúplex en venta en Avenida de Madrid, Petrer

3 habs. **2 bañ.** **118.00m²**

220.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento

Fotos













Características

Una vivienda especial, amplia, luminosa y con unas vistas impresionantes.
Se vende magnífico ático dúplex situado en la Avenida de Madrid de Petrer, en un edificio tranquilo y con garaje incluido en el mismo edificio.
La vivienda se distribuye en dos plantas:
Planta principal
Amplio y luminoso salón-comedor.
Cocina.
Dos dormitorios.
Baño completo.
Preciosa terraza, perfecta para disfrutar del aire libre y de sus impresionantes vistas.
? Planta superior
Dormitorio principal con baño en suite, ofreciendo privacidad y comodidad.
Terraza cerrada, ideal como zona de descanso, despacho o espacio multiusos.
Otra terraza abierta, perfecta para disfrutar del sol y las vistas.
Trastero, aportando un espacio extra de almacenamiento.
Además, la vivienda cuenta con plaza de garaje en el mismo edificio, un plus de comodidad especialmente práctico.

- **Tipo de Propiedad**
  Ático Dúplex
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  2
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  118.00m2
- **Orientación**
  Noroeste
- **Estado**
  Reformado
- **Carpinteria Interior**
  Haya
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio/Climalit
- **Antiguedad**
  1986
- **Parking**
  95
- **Vistas**
  Valle y montañas
- **Tipo exterior**
  Todo exterior
- **Tipo calefacción**
  Split en pared
- **Tipo cocina**
  Independiente

Extras

- Adaptado a minusválidos
- Agua
- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Ascensor
- Bomba frío calor
- Calefacción
- Esquina
- Galería
- Garaje
- Lavanderia
- Luminoso
- Luz
- Ojos de buey
- Pergola
- Puerta blindada
- Puertas automáticas
- Solarium
- Tv
- Terraza
- Terraza acristalada
- Trastero

Entorno

- Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo
Elda (Alicante) 03600
Teléfono: 966 980 476
info@gruporubisan.es
www.gruporubisan.es