RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Dossier Informativo

Calle de Hispanoamérica número 5 de 03610 Petrer

RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS



Espacio, confort y una ubicación ideal para tu familia

3 habs. | 2 bañ. | 98.50m²

131.500 €

Ha bajado 6.500 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento

Fotos













Características

Si estás buscando un hogar listo para entrar a vivir, con una distribución excelente y en una ubicación inmejorable, este piso en la demandada zona de La Foia, en Petrer, es la opción perfecta. Una propiedad catalogada como seminueva, que destaca por su impecable estado de conservación y una maravillosa orientación que garantiza una fantástica entrada de luz natural durante las mañanas.
Con 98,50 m² construidos y 76,00 m² útiles, la vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre amplitud y optimización del espacio, convirtiéndose en el escenario ideal para comenzar una nueva etapa.
¿Es este el piso que estabas buscando?
No dejes pasar la oportunidad de visitarlo en persona. Contacta con nuestro equipo para coordinar una visita personalizada. Te encantará
Información relevante: Les informamos que está vivienda se comercializa en mandato de exclusividad. Por dicho motivo, se ruega no molestar a los propietarios u ocupantes del inmueble o, en su defecto, a los vecinos. Quedamos a su disposición para cualquier aclaración o duda.
Agencia Registrada en el Registro Obligatorio de Agentes Inmobiliarios de la Comunitat Valenciana. Puede consultar en la web de la GVA. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotografías, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  2
- **Planta**
  2
- **Superficie construida**
  98.50m2
- **Orientación**
  Sur
- **Estado**
  Seminuevo
- **Carpinteria Interior**
  Madera
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio
- **Antiguedad**
  2009
- **IBI**
  418.00€
- **Gastos de comunidad**
  40€ 1
- **Distancia de la Playa**
  39000 metros
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Mixto
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Solo muebles
- **Instalación Eléctrica**
  Reformada

Extras

Agua	Aire Acond. Central	Armarios empotrados	Ascensor	Balcón
Garaje	Luz	Puerta blindada		

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C	**66**	**12**
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo
Elda (Alicante) 03600
Teléfono: 966 980 476
info@gruporubisan.es
www.gruporubisan.es