



Dossier Informativo

Calle GUATEMALA número 3 de 03600 Eida



Piso luminoso en San Francisco de Sales con balcón y excelente ubicación



4 hab.



2 bañ.



108.00m²

75.000 €

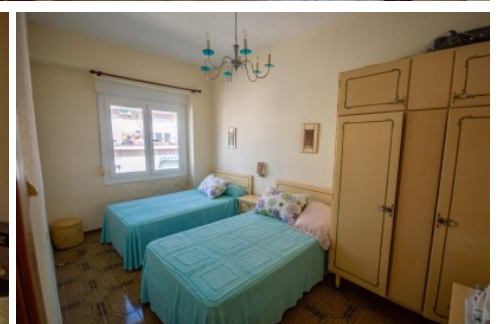
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Se vende vivienda en la zona de San Francisco de Sales, en Elda, ubicada en una 3ª planta sin ascensor. La vivienda se encuentra en buen estado general, aunque ofrece muchas posibilidades de mejora y actualización para adaptarla al gusto del comprador.

Dispone de una distribución cómoda y muy luminosa, ya que es totalmente exterior, lo que proporciona abundante luz natural durante todo el día. Cuenta además con balcón, ideal para disfrutar del aire libre y aportar aún más amplitud a la vivienda.

Situada en una zona tranquila y con buena convivencia vecinal, rodeada de todos los servicios necesarios: supermercados, colegios, transporte, zonas verdes y comercios a pocos minutos.

Ideal tanto como vivienda habitual como para inversión con reforma.

IMPORTANTE – INFORMACIÓN LEGAL:

La vivienda pertenece actualmente a la Cooperativa de San Francisco de Sales de Elda y se encuentra en régimen de cooperativa, por lo que NO ES POSIBLE HIPOTECAR LA FINCA en este momento. La compra debe realizarse sin financiación hipotecaria. Toda la información relativa a la situación jurídica y condiciones de transmisión está disponible para los interesados. Para más información y aclarar cualquier duda, no dude en contactar.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

4

» Baños

2

» Planta

3

» Superficie construida

108.00m²

» Orientación

» Estado

Entrar a vivir

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1960

» Tipo exterior

Todo exterior

Extras

Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m2 Año | Emisiones Kg CO2/m2 Año |
|-------------------------------------|------------------------|----------------------------|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | 134 | 48 |

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

www.gruporubisan.es