



# Dossier Informativo

Calle FUNDADA I CALZADA número 7 de 03600 Elda



## Tu Nuevo Hogar en Elda te Espera



4 hab.



1 bañ.



97.00m<sup>2</sup>

# 89.900 €

Ver la ficha online

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Descubre este encantador piso ubicado en la Avenida Alfonso XIII, perfecto para empezar una nueva etapa. . Cuenta con tres acogedoras habitaciones dobles y una habitación sencilla adicional, ideal para acomodar a toda tu familia o convertirla en tu oficina soñada. Además, dispone de un baño completo que ofrece comodidad diaria . Imagina disfrutar del sol desde tus ventanas mientras vives rodeado/a por todos los servicios necesarios: tiendas, colegios y parques cercanos que harán más fácil tu día a día. Por solo €89,900 puedes hacer realidad el sueño de tener un hogar propio aquí mismo ?.

No pierdas la oportunidad Ven a visitarlo pronto antes que alguien más lo haga

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

4

» **Baños**

1

» **Planta**

1

» **Superficie construida**

97.00m2

» **Orientación**

» **Estado**

De origen

» **Carpintería Interior**

Madera

» **Carpintería Exterior**

Madera

» **Antigüedad**

1975

» **Gastos de comunidad**

45€ 1

» **Tipo exterior**

Mixto

# Extras



Adaptado a  
minusválidos



Ascensor



Balcón



Galería



Lavanderia

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>	165	83
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**www.gruporubisan.es**