



Dossier Informativo

Calle de Fray Luis de Granada número 42 de 03600 Elda



Local comercial junto a la Gran Avenida



0 hab.



2 bañ.



85.00m²

62.000 €

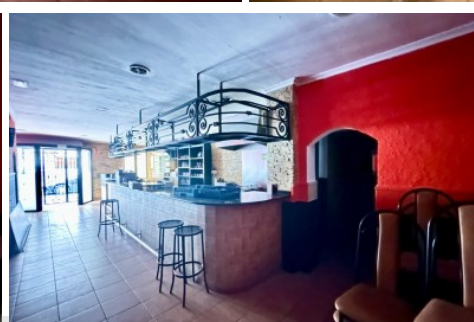
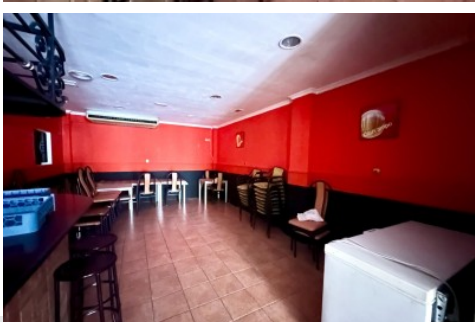
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Local comercial en Elda, Gran avenida

Ref: F00565

Rubisan Servicios
Inmobiliarios

Características

Se vende este local a escasos metros de la Gran Avenida de Elda.

El inmueble actualmente está distribuido como bar/restaurante, aunque por sus características lo hacen ideal para solicitar y gestionar un cambio de uso a vivienda.

Se encuentra en los bajos de un edificio con una sólo vivienda en la planta superior, sin gastos de comunidad, y cuenta con salida de humos.

Llámanos, lo visitaremos sin compromiso.

* Le informamos de que esta vivienda se comercializa en mandato de exclusividad. Por dicho motivo, se ruega no molestar a los propietarios u ocupantes del inmueble o, en su defecto, a los vecinos. Quedamos a su disposición para resolver cualquier consulta.

» **Tipo de Propiedad**

Local comercial

» **Habitaciones**

0

» **Baños**

2

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

85.00m²

» **Orientación**

» **Estado**

Ninguno

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**

1958

» **IBI**

283.00€

Extras



Agua



Salida humos

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	426	72
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

www.gruporubisan.es