



Dossier Informativo

Calle PACO LOPEZ PINA número 7 de 03610 Petrer



VIVIENDA EN CHIMENEAS CON PATIO , GARAJE Y TRASTERO



3 habs.



2 bañ.



120.00m²

155.000 €

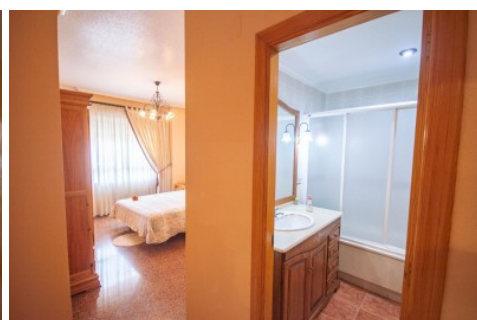
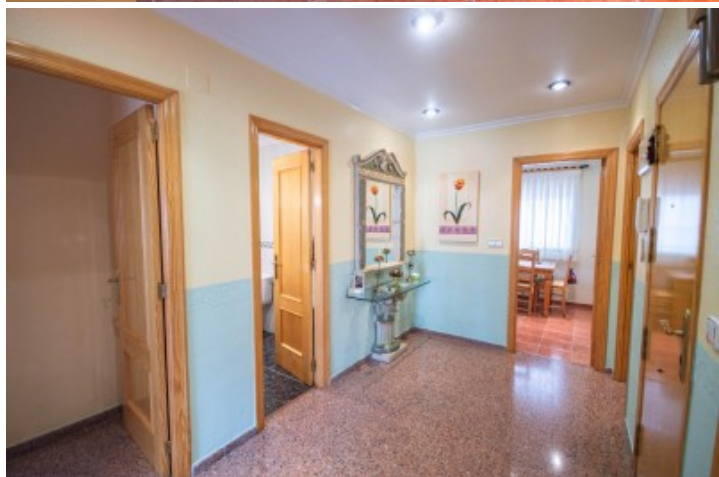
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Se vende estupendo 1º piso en una de las zonas más demandadas de Petrer, Chimeneas, ideal tanto para familias como para quienes buscan comodidad, amplitud y una excelente ubicación. La vivienda se encuentra en un edificio con acceso PMR a pie llano, ascensor y garaje comunicado directamente por el ascensor, lo que aporta máxima comodidad y accesibilidad. El piso destaca por su amplitud y excelente distribución. Dispone de 3 habitaciones, siendo la principal una magnífica suite con baño privado, además de un segundo baño completo que da servicio al resto de la vivienda. Cuenta con una gran cocina office, muy luminosa y espaciosa, con zona suficiente para mesa de comedor, perfecta para el día a día en familia. El salón tiene salida a un balcón con vistas despejadas y orientación este, lo que garantiza luz natural y sol de mañana. Además, la vivienda dispone de un gran patio interior que aporta desahogo y múltiples posibilidades de uso. Se encuentra en perfecto estado, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas. En el precio se incluyen plaza de garaje y trastero, un valor añadido imprescindible en la zona. Una oportunidad única para vivir en una de las mejores zonas de Petrer, con todas las comodidades y servicios a tu alcance.

» Tipo de Propiedad	» Habitaciones	» Baños
Piso	3	2
» Planta	» Superficie construida	» Orientación
1	120.00m2	
» Estado	» Carpinteria Interior	» Carpinteria Exterior
Entrar a vivir		
» Antigüedad	» IBI	» Gastos de comunidad
1999	490.00€	45€ 1
» Tipo exterior		
Mixto		

Extras



Aire
acondicionado



Ascensor



Garaje



Gas ciudad



Luminoso



Patio



Trastero

Entorno



Vistas
despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	145	51
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

www.gruporubisan.es