RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Dossier Informativo

Calle de Francisco Alonso número 47 de 03600 Elda

RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS



Espectacular Ático Dúplex en el Corazón de Elda - Tu Nuevo Hogar Espera

3 habs. **3 bañ.** **154.00m²**

264.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento

Fotos













Características

Descubre este impresionante ático dúplex ubicado en pleno centro de Elda, una propiedad seminueva que combina elegancia y confort. Con una amplia superficie construida de 154 m² y útil de 150 m², esta vivienda se presenta como la opción ideal para quienes buscan espacio y funcionalidad.
El inmueble cuenta con un luminoso salón-comedor perfecto para disfrutar momentos inolvidables con familiares o amigos. Su moderna cocina integrada está diseñada pensando en tu comodidad.
Dispone de dos habitaciones dobles muy bien iluminadas, ideales para descansar tras un largo día; además incluye una habitación sencilla que puede ser utilizada como oficina o cuarto infantil. La propiedad cuenta también con dos baños completos y un aseo adicional, perfectos para atender las necesidades del hogar .
Los detalles importan: disfruta del lujo extra que ofrece su puerta blindada por seguridad superior . Además podrás relajarte al aire libre gracias a su hermosa terraza donde podrás crear ese ambiente especial alrededor de tus seres queridos .
No pierdas la oportunidad única adquirir este magnífico ático a solo €264000 Contáctanos hoy mismo.

- **Tipo de Propiedad**
  Ático Dúplex
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  3
- **Planta**
  3
- **Superficie construida**
  154.00m2
- **Orientación**
- **Estado**
  Seminuevo
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
  Climalit
- **Antiguedad**
  2007
- **Tipo exterior**
  Mixto
- **Tipo cocina**
  Independiente

Extras

Adaptado a minusválidos	Aire Acond. Central	Armarios empotrados	Ascensor	Balcón
Calefacción	Esquina	Galería	Gas ciudad	Ojos de buey
Preinstalación aacc	Puerta blindada	Terraza		

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo
Elda (Alicante) 03600
Teléfono: 966 980 476
info@gruporubisan.es
www.gruporubisan.es