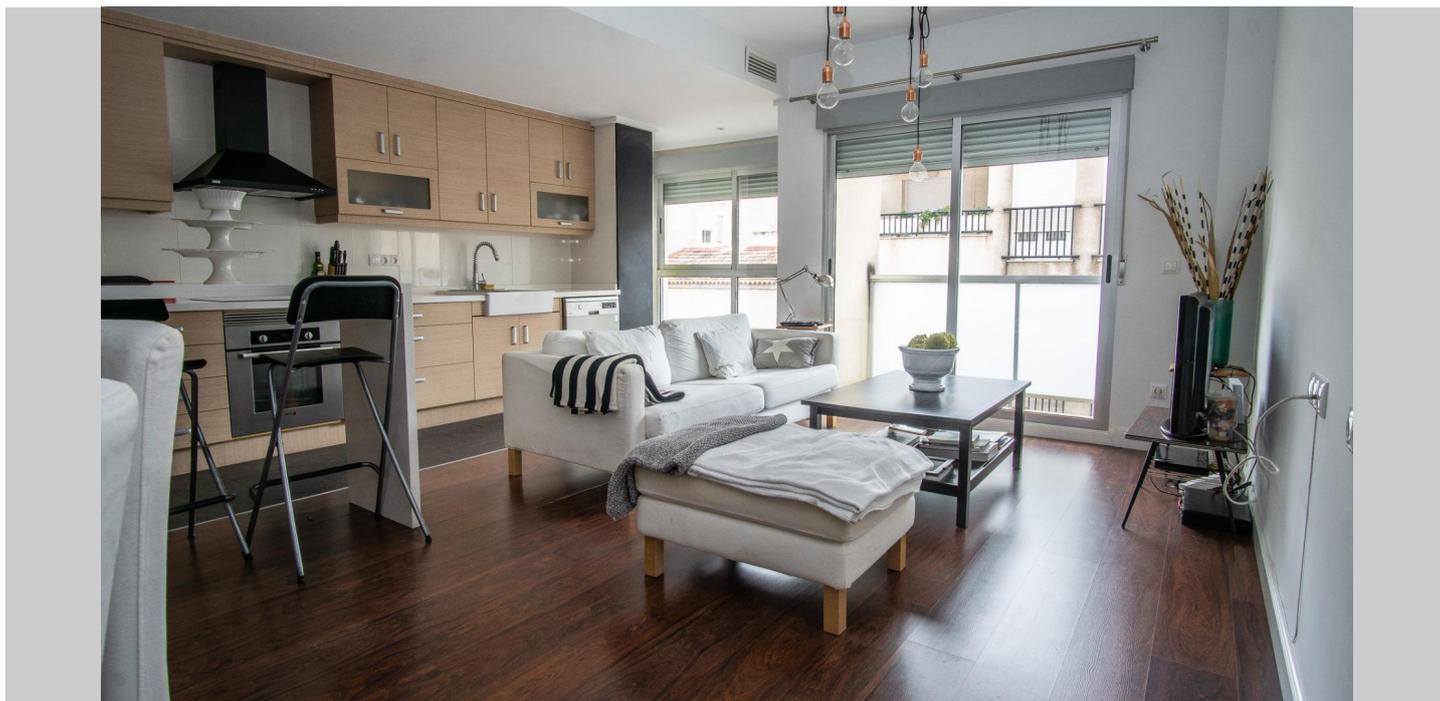




Dossier Informativo

Calle de Francisco Alonso número 21 de 03600 Elda



Ático Dúplex con Terrazas en el Centro de Elda



3 hab.



3 bañ.



162.00m²

270.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Increíble Ático Dúplex con Terrazas en el Centro de Elda

Ubicación inmejorable, a pocos pasos de Plaza Castelar, en pleno corazón de la ciudad. Este ático dúplex ofrece una combinación única de comodidad, amplitud y vistas espectaculares. Características destacadas:

Aire acondicionado central y gas natural.

Superficie: Piso por planta, con total privacidad y comodidad.

Terrazas: Dos amplias terrazas para disfrutar de momentos al aire libre y vistas inigualables.

Plaza de garaje: Plaza de garaje abierta en el mismo edificio, eliminando cualquier preocupación por el aparcamiento.

Acceso directo: Entrada con acceso directo al ascensor para máxima comodidad. Distribución:

Planta baja: Espacioso salón-cocina abierta, con acceso a un encantador balcón. Además, cuenta con un baño completo con bañera hidromasaje, dormitorio principal con vestidor y baño en suite. Un segundo dormitorio ideal para niños, invitados o como oficina.

Planta superior: Amplio salón diáfano con gran potencial de adaptación, con espacio suficiente para crear dos dormitorios adicionales. También dispone de un baño completo.

Ubicación perfecta para disfrutar de la ciudad, cerca de todos los servicios: comercios, restaurantes, transporte público y mucho más. El lugar perfecto para vivir con todo lo que necesitas a tu alcance

No dejes pasar esta oportunidad única

» Tipo de Propiedad

Ático Dúplex

» Habitaciones

3

» Baños

3

» Planta

3

» Superficie construida

162.00m²

» Orientación

Este Oeste

» Estado

Entrar a vivir

» Carpintería Interior

Lacado Blanco

» Carpintería Exterior

Aluminio/Climalit

» Antigüedad

2000

» IBI

1056.00€

» Gastos de comunidad

66€ 1

» Parking

1

» Nº de Plantas

4

» Superficie Terraza

60.00m²

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Todo exterior

» Tipo cocina

Cocina-office

Extras



Agua



Aire Acond.
Central



Ascensor



Balcón



Garaje



Luminoso



Luz



Puerta blindada



Terraza



Trastero

Entorno



Vistas
despejadas

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

www.gruporubisan.es