RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Dossier Informativo

Calle caridad número 37 de Elda

RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Piso equipado para entrar a vivir, obra semi nueva, con garaje y trastero en el mismo edificio.

4 habs. 2 bañ. 110.00m²

148.000 €

Ha bajado 11.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Ubicación: Zona Jardines del Vinalopó, Elda – Entorno tranquilo junto al parque del Peri, cercano a colegios, institutos, centro de salud y la Avenida de Ronda. Comunidad tranquila y económica, sin comercios en la zonaDescripción de la vivienda:
Descripción de la vivienda:
Precioso piso de estilo rústico moderno, decorado con materiales de alta calidad y totalmente amueblado y equipado.
Perfecto para entrar a vivir sin necesidad de reformas ni compras adicionales.
Muebles macizos y a medida, incluidos en el precio.
Electrodomésticos de primeras marcas (Bosch, Balay, AEG...) de bajo consumo: vitrocerámica de inducción, horno, lavavajillas, microondas, campana extractora, frigorífico, lavadora, secadora y termo eléctrico Eco.
Tarima flotante biselada Quickstep en toda la casa (excepto baños).
Techos decorados con vigas macizas, caídas en pladur y aislamiento.
Pared de piedra natural y acabados en mortero decorativo.
Iluminación con ojos de buey regulables y downlights para ambiente cálido.
Dos baños amueblados, uno con ducha de obra con pavés y mampara.
Televisores incluidos en cocina y dormitorio principal.
Armarios empotrados y vestidos en dos habitaciones.
Salón con dos sofás extensibles y aire acondicionado inverter Mitsubishi.
Cortinas y estores hechos a medida, incluidos.
Balcón con césped artificial, mesa y sillas de teca para exterior.
Extras:
Garaje y trastero incluidos.
Ascensor y acceso llano, sin barreras arquitectónicas.
Piso en estado impecable.

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  4
- **Baños**
  2
- **Planta**
  2
- **Superficie construida**
  110.00m2
- **Orientación**
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  0
- **IBI**
  550.00€
- **Gastos de comunidad**
  42€ 1
- **Salon**
  1
- **Parking**
  32
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

- Agua
- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Ascensor
- Balcón
- Garaje
- Luminoso
- Luz
- Muebles
- Preinstalación hilo musical
- Tv
- Trastero

Entorno

- Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

www.gruporubisan.es