



Dossier Informativo

Calle VIRREY POVEDA número 12 de 03610 Petrer



LOCAL COMERCIAL EN VENTA EN PETRER



0 habs.



0 bañ.



64.00m²

55.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Se vende local comercial en entresuelo en una de las zonas más transitadas de Petrer, ubicado en la calle Virrey Poveda junto a la oficina de Correos. Con una superficie de 64 m², este espacio es ideal para oficinas, despachos profesionales o pequeños comercios que busquen visibilidad y fácil acceso. Con posibilidad en caso de aprobación de cambio de uso por parte del ayuntamiento de transformarlo en vivienda.

El local cuenta con aire acondicionado ya instalado, lo que lo convierte en una opción cómoda y lista para empezar a trabajar desde el primer día. Todo esto por solo 55.000 €, una excelente oportunidad para establecer tu negocio en una ubicación estratégica. No dejes pasar esta ocasión

» **Tipo de Propiedad**

Local comercial

» **Habitaciones**

0

» **Baños**

0

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

64.00m²

» **Orientación**

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antiguedad**

1992

» **IBI**

260.00€

» **Gastos de comunidad**

100€ 12

Extras



Agua



Aire
acondicionado



Luz

Certificado Energético

Calificación energética
Aportado

Consumo
kW h/m² Año

Emisiones
Kg CO₂/m² Año

A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	121	41
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

www.gruporubisan.es