RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Dossier Informativo

Calle AURITA GONZALEZ GONZALEZ número 8 de 03600 Elda

RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Local comercial en Elda, ideal para convertir en vivienda

0 habs. | 2 bañ. | 103.00m²

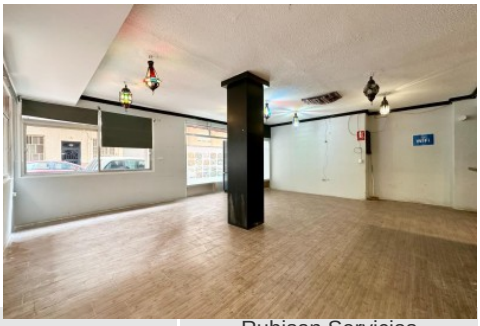
45.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento

Fotos



Local comercial en Elda, Avenida de chapí	Ref: F00547	Rubisan Servicios Inmobiliarios

Características

Se vende este local comercial en Elda, muy cerca de la avenida de Chapí.
En la actualidad se distribuye como bar/restaurante, y consta de salón, cocina, y dos aseos.
Es completamente exterior, esquina, con cinco ventanas a la calle (tres de ellas a una amplia calle peatonal). Esto lo hace ideal para tramitar un cambio de uso y convertirlo en una amplia vivienda en planta baja.
Dispone de salida de humos, luz, y agua.
Llámanos, lo visitaremos sin compromiso.
* Le informamos de que este inmueble se comercializa en mandato de exclusividad. Por dicho motivo, se ruega no molestar a los propietarios u ocupantes del inmueble o, en su defecto, a los vecinos. Quedamos a su disposición para resolver cualquier consulta.

- **Tipo de Propiedad**
  Local comercial
- **Habitaciones**
  0
- **Baños**
  2
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  103.00m2
- **Orientación**
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  1975
- **Tipo exterior**
  Todo exterior
- **Cocina**
  Solo muebles
- **Instalación Eléctrica**
  Reformada

Extras

Agua	Esquina	Luminoso	Luz	Salida humos

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

www.gruporubisan.es