RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Dossier Informativo

Calle COLUMBRETES número 2 de 03610 Petrer

RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Refugio Tranquilo con Terraza y Piscina en Loma Badá, Petrer

3 habs. | 1 bañ. | 93.00m²

95.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Este encantador bungalow en Loma Badá, Petrer, ofrece una combinación perfecta de comodidad y estilo en una ubicación privilegiada. Con una superficie de 93 metros cuadrados distribuidos en tres plantas, esta acogedora vivienda ofrece un diseño funcional y moderno que se adapta perfectamente a las necesidades de la vida contemporánea.
En la planta baja, se encuentra una luminosa sala de estar y una cocina con isla totalmente equipada, creando un ambiente acogedor y funcional para el día a día.
En la primera planta, se encuentra una espaciosa habitación con acceso a la terraza, proporcionando un refugio tranquilo y privado. Además, en esta planta, existe la posibilidad de crear otro baño, ya que cuenta con un lavadero completo, lo que aumenta aún más la versatilidad de esta propiedad.
En la segunda planta, se encuentran dos confortables habitaciones y un baño completo, proporcionando un espacio íntimo y cómodo para toda la familia. Además, esta vivienda forma parte de una urbanización con una fantástica piscina comunitaria, ideal para refrescarse en los cálidos días de verano.
Además, se incluye un espacio de estacionamiento en el aparcamiento comunitario, garantizando la máxima comodidad y seguridad para los residentes.
En resumen, este bungalow en Loma Badá ofrece un estilo de vida relajado y confortable en un entorno tranquilo y bien comunicado. Con su diseño funcional, espacios luminosos y servicios comunitarios, esta propiedad es una opción ideal para quienes buscan calidad de vida en Petrer.

- **Tipo de Propiedad**
  Bungalow
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  1
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  93.00m2
- **Orientación**
  Este Oeste
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
  Lacado Blanco
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio/Climalit
- **Antiguedad**
  2000
- **IBI**
  295.00€
- **Gastos de comunidad**
  76€ 1
- **Superficie Terraza**
  10.00m2
- **Vistas**
  Montana
- **Tipo exterior**
  Todo exterior
- **Tipo calefacción**
  Split en pared
- **Agua caliente**
  Termo eléctrico
- **Tipo cocina**
  Cocina-office
- **Cocina**
  Equipada
- **Instalación Eléctrica**
  380w

Extras

Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Balcón	Calefacción
Chimenea	Despensa	Esquina	Galería	Jardin
Luminoso	Parking	Patio	Piscina comunitaria	Terraza

Entorno

Urbanización

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	**532**	**133**

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

www.gruporubisan.es