



Dossier Informativo

Calle PERLA LA número 13 de 03600 Elda



Casa independiente, 4 dormitorios, sótano acogedor, terraza impresionante.



4 habs.



3 bañ.



222.00m²

149.000 €

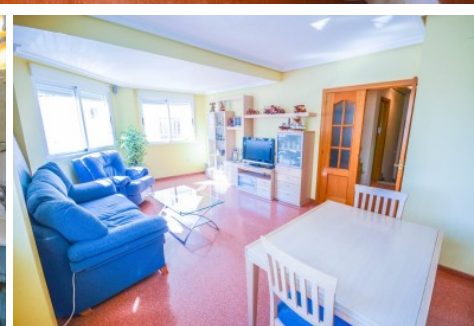
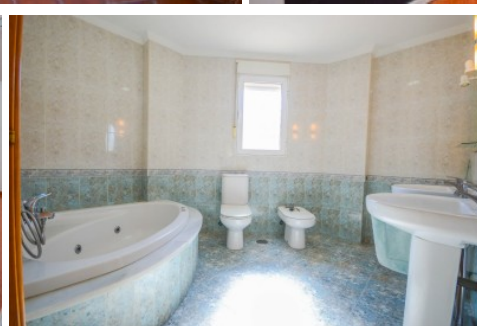
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Esta espaciosa casa independiente en esquina, con 4 dormitorios dobles, 2 baños completos y 1 aseo, ofrece un ambiente de vida excepcional. Experimenta una vida de gran espacio y comodidad en cada rincón de esta vivienda diseñada para satisfacer tus necesidades y deseos.

El amplio sótano, equipado con una acogedora chimenea, se convierte en el refugio ideal durante los inviernos más fríos, creando un espacio acogedor para reuniones familiares y momentos íntimos. La casa también cuenta con una impresionante terraza que ofrece un lugar encantador para disfrutar con amigos durante todo el año, ya sea para relajarse, celebrar eventos sociales o disfrutar de las vistas con una buena barbacoa.

Con sus cuatro amplios dormitorios dobles, esta residencia proporciona el espacio necesario para que cada miembro de la familia disfrute de su propio rincón privado. En resumen, esta casa es una combinación perfecta de espacio, funcionalidad y versatilidad, brindando la oportunidad de crear recuerdos inolvidables en un entorno excepcional.

» Tipo de Propiedad	» Habitaciones	» Baños
Casa	4	3
» Planta	» Superficie construida	» Orientación
0	222.00m2	Sureste
» Estado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
Buen estado	Roble	Aluminio/Climalit
» Antigüedad	» IBI	» Salon
1998	620.00€	2
» Parking	» N° de Plantas	» Superficie Terraza
1	3	35.00m2
» Superficie Buhardilla	» Superficie 1ªPlanta	» Superficie Sótano
21.00m2	73.00m2	55.00m2
» Superficie Planta Baja	» Vistas	» Tipo exterior
73.00m2	A la calle	Todo exterior
» Tipo calefacción	» Agua caliente	» Tipo cocina
Chimenea	Calentador butano	Independiente
» Cocina	» Instalación Eléctrica	
Equipada	380w	

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Alarma	 Alarma robo	 Ascensor
 Balcón	 Buhardilla	 Calefacción	 Chimenea	 Esquina
 Galería	 Garaje	 Hidromasaje	 Hilo musical	 Lavanderia
 Línea telefono	 Luminoso	 Luz	 Mirador	 Puerta blindada
 Puertas automáticas	 Sótano	 Tv	 Terraza	 Terraza acristalada

Entorno

 Vistas despejadas
--

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	203	39
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

www.gruporubisan.es