



# Dossier Informativo

Calle Polígono 23 Paraje 2 ALBELLO número 120 de 03630 Sax



## Campo entre Elda y Sax



3 hab.



1 bañ.



123.00m<sup>2</sup>

**165.000 €**

**Ver la ficha online**

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento





# Fotos



# Características

Sumérgete en la serenidad y la belleza natural con esta encantadora casa de campo ubicada en la apacible zona de El Chorrillo en Sax. Con una generosa superficie de 123.00 metros cuadrados y una parcela extensa de 4470 metros cuadrados, esta propiedad ofrece un refugio rural perfecto para aquellos que buscan escapar del bullicio de la vida cotidiana.

La casa cuenta con 2 habitaciones dobles y una habitación sencilla, todas diseñadas para brindar comodidad y calidez a sus residentes. Esta casa está lista para que te mudes y disfrutes del encanto del campo desde el primer día.

Entre las comodidades adicionales, destaca la presencia de una alarma contra robos, proporcionando tranquilidad y seguridad a los residentes. La chimenea, el corazón acogedor de la casa, crea un ambiente cálido y acogedor, perfecto para relajarse durante las noches más frescas.

El amplio jardín y la vista rural circundante convierten esta propiedad en un oasis de paz. La parcela está vallada, ofreciendo privacidad y un entorno seguro para disfrutar de actividades al aire libre.

La propiedad también incluye un garaje, proporcionando espacio para tu vehículo y almacenamiento adicional. La conexión a la red eléctrica y las vistas despejadas completan esta joya escondida en plena naturaleza.

Esta casa de campo es una oportunidad única para aquellos que buscan una vida tranquila y relajada en un entorno rural. Ven y descubre el encanto de El Chorrillo en Sax

» **Tipo de Propiedad**  
Casa de campo

» **Habitaciones**  
3

» **Baños**  
1

» **Planta**  
0

» **Superficie construida**  
123.00m2

» **Orientación**

» **Estado**  
Entrar a vivir

» **Carpintería Interior**  
Madera

» **Carpintería Exterior**  
Aluminio/Climalit

» **Antigüedad**  
0

» **Salon**  
1

» **Nº de Plantas**  
1

» **Superficie Parcela**  
4470m2

» **Tipo calefacción**  
Chimenea

# Extras



Alarma robo



Calefacción



Chimenea



Garaje



Jardin



Luz

# Entorno



Vistas  
despejadas

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>	123	84
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**www.gruporubisan.es**