



# Dossier Informativo

Calle TIRANT LO BLANC número 7 de 03610 Petrer



## Nave Industrial En Petrer



0 habs.



4 bañ.



828.00m<sup>2</sup>

**110.000 €**  
Ha bajado 47.000 €

Ver la ficha online

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Te traemos esta nave industrial en Petrer, situada en el barrio San Rafael junto al Hiperber, es una impresionante propiedad que cuenta con más de 800 metros cuadrados de superficie construida. Esta nave es ideal para aquellos que buscan una ubicación en una zona industrial, ya que se encuentra rodeada de otras naves en pleno funcionamiento. Además, la propiedad tiene una excelente comunicación con la autovía, lo que permite un fácil acceso a cualquier punto de la ciudad y alrededores.

En cuanto a la ubicación, esta nave está situada junto a supermercados y centros comerciales, lo que proporciona una gran comodidad y facilidad para el día a día de sus usuarios y empleados. La propiedad es de fácil acceso, ya que se encuentra en una zona de tráfico fluido, permitiendo una rápida entrada y salida de vehículos.

En cuanto a las instalaciones de la nave, cuenta con amplios espacios diáfanos, techos altos y gran luminosidad natural, gracias a su sistema de iluminación y ventilación, sótano y fuerza motriz. Además, dispone de varias áreas de oficinas, servicios, aseos, vestuarios, entre otros. En resumen, esta nave industrial en Petrer es una excelente oportunidad para aquellos que buscan un espacio amplio, funcional y bien ubicado para desarrollar su actividad comercial o industrial.

» **Tipo de Propiedad**

Nave industrial

» **Habitaciones**

0

» **Baños**

4

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

828.00m<sup>2</sup>

» **Orientación**

Este Oeste

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**

1990

» **IBI**

1200.00€

» **Superficie Terraza**

78.00m<sup>2</sup>

» **Tipo exterior**

Todo exterior

# Extras



Luminoso



Luz



Patio



Terraza



Trifásica



Vestuarios

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**www.gruporubisan.es**