RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Dossier Informativo

Calle JUAN MILLA número 31 de 03610 Petrer

RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Solar ideal para vivienda exclusiva

0 habs. | 0 bañ. | 92.00m²

65.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Se ofrece una oportunidad excepcional en el corazón de Petrer: un solar en esquina de 92 metros cuadrados, situado en la codiciada zona de Las Chimeneas. Con una orientación privilegiada al sureste, este terreno disfruta de una ubicación inmejorable, junto al Mercado Frontera, Centro de Salud, supermercados y parques, garantizando comodidad y conveniencia para sus futuros residentes.
Con una generosa edificabilidad de 309.28 metros cuadrados, este solar permite la construcción de un edificio de planta baja más tres alturas. Esta capacidad ofrece una amplia gama de posibilidades, desde la creación de una espaciosa vivienda independiente hasta la edificación de un moderno complejo residencial. Además, cuenta con el estudio geotécnico necesario ya realizado.
Con su ubicación estratégica y sus características urbanísticas, este solar representa una inversión prometedora para aquellos que buscan aprovechar al máximo el potencial de una de las mejores zonas de Petrer. Ya sea para uso personal o como proyecto de desarrollo inmobiliario, este terreno ofrece un lienzo en blanco para dar vida a tus sueños arquitectónicos en un entorno privilegiado.

- **Tipo de Propiedad**
  Solar
- **Habitaciones**
  0
- **Baños**
  0
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  92.00m2
- **Orientación**
  Sureste
- **Estado**
  Ninguno
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  0
- **IBI**
  112.00€
- **Superficie Parcela**
  92m2
- **Superficie Fachada**
  15.00m2

Extras

Entorno

Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

www.gruporubisan.es