RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Dossier Informativo

Calle TRINQUETE número 32 de 03600 Elda

RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Encanto Urbano: Terraza de Ensueño

3 habs. | 1 bañ. | 129.00m²

127.000 €

Ha bajado 22.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Bienvenido a tu nuevo refugio en la Av. Chapí Esta joya de dos alturas te da la bienvenida con un ambiente cálido y relajado desde el momento en que cruzas la puerta de entrada. ¿Lo mejor? La terraza de 40 metros cuadrados que te dejará sin aliento.
Imagina comenzar tu día con una taza de café bajo el brillante sol o cerrarlo con amigos y una barbacoa en tu propio paraíso al aire libre. Esta terraza se convierte en el corazón de la casa. Es tu espacio para disfrutar del buen tiempo, ya sea tomando el sol, cultivando un jardín de macetas o simplemente relajándote con un buen libro.
La planta baja ofrece un ambiente acogedor con una cocina espaciosa y bien equipada, perfecta para los amantes de la cocina. Y no te preocupes por el espacio, la despensa tiene todo el espacio que necesitas para tus experimentos culinarios
Con tres habitaciones llenas de luz y encanto, esta casa ofrece un espacio cómodo para toda la familia. Además, un trastero asegura que nunca te falte espacio para guardar todas esas cosas que amas pero no sabes dónde poner.
No importa la temporada, estarás siempre a gusto gracias al aire acondicionado y la calefacción que mantienen la temperatura ideal en todo momento. Pero lo más emocionante, sin duda, es esa terraza que transforma cada día en una ocasión especial. Prepárate para vivir la vida al aire libre en tu propio paraíso urbano

- **Tipo de Propiedad**
  Casa
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  1
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  129.00m2
- **Orientación**
  Este
- **Estado**
  Semi nuevo
- **Carpinteria Interior**
  Lacado Blanco
- **Carpinteria Exterior**
  PVC/Climalit
- **Antiguedad**
  2004
- **IBI**
  366.00€
- **Nº de Plantas**
  2
- **Superficie Parcela**
  103m2
- **Superficie Terraza**
  40.00m2
- **Superficie Patio**
  7.00m2
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Exterior
- **Tipo calefacción**
  Radiadores
- **Agua caliente**
  Gas ciudad
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Solo muebles
- **Instalación Eléctrica**
  Reformada

Extras

Adaptado a minusválidos	Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Calefacción central
Calefacción	Despensa	Galería	Gas ciudad	Luminoso
Luz	Puerta blindada	Terraza	Trastero	Videoportero

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	**310**	**64**

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

www.gruporubisan.es